

**Zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe
SOŠ strojníckej, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica
č. 1/2018**

SOŠ strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **zámer priameho nájmu** svojho majetku.

Správca: SOŠ strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

Predmet nájmu, podmienky nájmu:

- **Nebytové priestory – prechodné ubytovanie** – bunky č. 108, 109, 110, 111, 202, 210, 307. Každá izba vrátane spoločných priestorov je o výmere 21,50 m².
Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej – Internát, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako internát, súpisné č. 207, postavennej na parcele č. 5427/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 925 m²
Prechodné ubytovanie môže byť poskytnuté len fyzickej osobe, ktorá podáva žiadosť.
Podnájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe.
- Vhodné využitie priestorov – prechodné ubytovanie
- **Doba nájmu:** Bunka č. 109, 110, 111, 202, 210, 307 od 15.03.2018 do 14.03.2019
Bunka č. 108 od 01.04.2018 do 31.03.2019
- **Minimálna cena nájmu:** 22,00 € m²/rok

- **Kancelárske priestory** – o výmere 62,00 m²
- **Garáž** – o výmere 12,00 m²
Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej – Internát, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako internát, súpisné č. 207, postavennej na parcele č. 5427/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 925 m²

- **Skladové priestory nevykurované** – o výmere 144 m²
- **Boxy na uskladnenie kovového odpadu** – o výmere 69,5 m²
- **Hnuteľný majetok** - folklórne kroje
Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej – Škola, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako škola, súpisné č. 341, postavennej na parcele č. 5418/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 103 m² a v budove výrobná hala, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako výrobná hala, súpisné č. 2688, postavennej na parcele č. 5419/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 488 m²

- **Doba nájmu:** Kancelárske priestory: od 01.02.2018 do 31.01.2019
Garáž: od 01.02.2018 do 31.01.2019
Skladové priestory: od 01.03.2018 do 28.02.2019
Boxy: od 01.04.2018 do 31.03.2019
Hnuteľný majetok – folklórne kroje: od 01.04.2018 do 31.03.2019
- **Minimálna cena nájmu:**
Kancelárske priestory: 49,90 € m²/rok
Garáž: 30,00 € m²/rok
Skladové priestory nevykurované: 5,00 € m²/rok

Boxy na uskladnenie kovového odpadu: 6,50 € m²/rok

Hnuteľný majetok – folklórne kroje: 64,00 €/rok

K nájomnému za nebytové priestory budú nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájomom – energie (teplo, elektrická energia, vodné a stočné, zrážková voda a komunálny odpad

- Spôsob nájmu: priamy nájom

Predkladanie ponúk:

- Žiadosti o prenájom nebytových priestorov alebo hnuteľného majetku – za účelom prechodného ubytovania, kancelárskych priestorov, skladových priestorov, garáže, s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, ceny v €/m²/rok, resp. ceny v €/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom - neotvárať“ v termíne do 30.01.2018 na adresu:

Stredná odborná škola strojnícka

Športovcov 341/2

017 49 Považská Bystrica

- Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.

Kontakt:

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na tel.č. 042/4324411, Ing. Mária Bíziková, e-mail: maria.bizikova@sosjpb.sk

V Považskej Bystrici 11.01.2018

Mgr. Štefan Capák
riaditeľ SOŠ strojníckej